

قد اكتسب مصرف الشارقة الإسلامي إشراق للاستثمار ش.م.ع. شركة مساهمة عامة تخر بارتفاع مشاريع تطويرية سكنية، تجارية، وسياحية برأس مال يبلغ ٢,٣٢٥ مليار درهم.

وفي هذا الإطار تسعى الشركة نحو آفاق الارتفاع وسط نهضة عقارية غير مسبوقه في الإمارات العربية المتحدة، حيث تشير الدراسات إلى أهمية الاستثمار في القطاع العقاري - لاسيما في أبوظبي - على اعتبار أن المشاريع التي انطلقت في الإمارات العربية المتحدة نعد الأعلى ربحية للمستثمرين.

إشراق للاستثمار



٣٠/٠٩/٢٠٢٤

بيانات السهم

١٥,٠٦,٥٥١	الكمية المتداولة	ريال سعودي	العملة
٢,٦٨٥,٤٩	عدد الأسهم (مليون)	٠.٣١	الإغلاق السابق
٨٢٧٠	القيمة السوقية (مليون)	٠.٠٠	التغيير (%)

بيانات وأرقام رئيسية (ألف درهم)

٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	بيان الدخل الموحد
٣١,٦١٢	٤١,٠١٥	٢٦,٢١٦	إيرادات من عمليات تجارية
٢,٤٤٩	٢٥,١٥٤	١٣,٣٩١	إجمالي الربح من العمليات التجارية
(٩,٥٩٣)	(٩٧)	٧,٨٦٢	صافي (تكاليف) إيرادات التمويل
(٥٤٣,٣٣٥)	٥٤٦,٤٣٦	٤٦,٠٩٩	صافي مكسب من استثمارات
(٥٣٢,٤٧٩)	٥٧٠,٦٨٣	٦٧,٣٤٢	مجموع إيرادات التشغيل
(٥٤٥,١٠١)	٥٨٩,٧٩٠	٣٨,٤٢٩	ربح السنة

بيان المركز المالي الموحد

٢,٢٧٦,٦٧٤	٣,٠١٩,٧٧٣	١,٦٨٨,٨١٩	مجموع الموجودات
٢,١١٢,٧٧١	٢,٧٠٣,٦٦٥	١,٣٦٣,٢٥٥	مجموع حقوق الملكية
١٦٣,٨٩٣	٣١٦,١٠٨	٣٢٥,٥٦٤	المطلوبات إجمالي

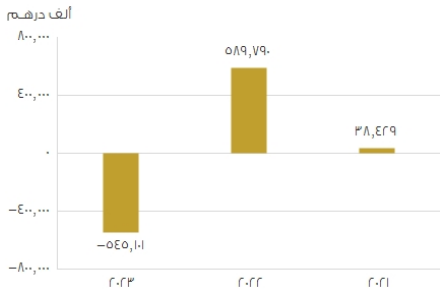
بيان التدفقات النقدية الموحد

(٢٨,٣٥٩)	٣٣,٩١٢	(٧,٦٣٨)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
٢٥٨,٥٤٩	(٣٠,٤٥٧)	٢٤,١٣٢	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١٩٠,١٤٨)	(٤٩,٦٨٨)	٣٩,٤٢٠	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٥٥,٥٤٢	١٥,٥٠٠	٦١,٧٣٣	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

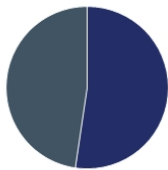
المؤشرات الرئيسية

(٢٠٠٨)	٠.٣٠١١	٠.٢٧٢	العائد الأساسي والمخفض للسهم (بالدرهم)
(١,٧٢٤,٣٥)	١,٤٣٧,٩٩	١٤٦,٥٩	نسبة هامش الربح (%)

الإيرادات



الإيراد حسب القطاع ٢٠٢٣

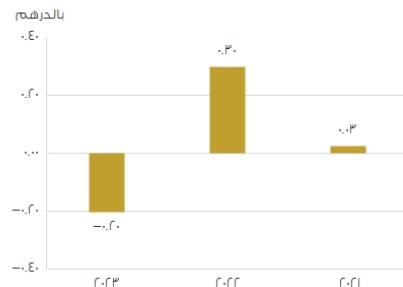


- ٥٢.٣% الاستثمارات العقارية
- ٤٧.٧% الضيافة والترفيه

إجمالي الدخل



العائد الأساسي والمخفض للسهم



للتواصل بنا

IR@eshraqae.com

٤٨٥٤٦٣٥٢٩٧١+

إشراق
ESHRAQ

مقدمة من طرف @ EUROLAND.com