

● 綠景 (中國) 地產投資有限公司



股票資料

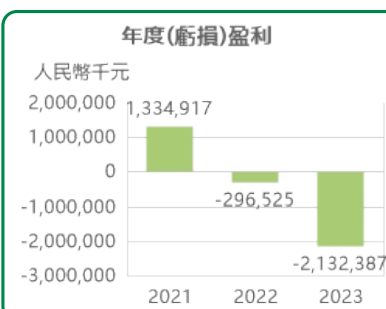
07/02/2025

昨日收市價	0.35
變化 (%)	4.48
成交量 (股)	21,574,000
股份代號	95
股票數量 (百萬)	5,597.70
市值 (百萬)	1,959.20

綠景 (中國) 地產投資有限公司 (“綠景中國地產”; 股份編碼: 00095.HK) 是深圳公認知名的綜合性房地產開發及商業物業運營商, 城市更新的先行者, 自2011年起蟬聯 “深圳房地產開發行業綜合實力” 十強榜單。主要專案位於粵港澳大灣區的核心區域, 經典專案住宅核心品牌包括 “綠景虹灣花園” 和 “綠景紅樹灣壹號” 等, 商業核心品牌包括 “NEO” 和 “佐陞”。綠景中國地產為首批深港通標的之一, 深受南下資金青睞。

財務數據

	2021	2022	2023
綜合收益表 (人民幣千元)			
收入	4,378,017	2,340,921	6,117,628
毛利	2,188,400	1,032,651	1,576,254
除稅前(虧損)盈利	2,449,786	679,536	-1,844,093
年度(虧損)盈利	1,334,917	-296,525	-2,132,387
綜合財務狀況表 (人民幣千元)			
總資產	84,942,053	99,704,593	105,512,558
流動負債	19,171,711	26,772,694	39,379,480
非流動負債	36,329,553	41,955,387	36,744,054
總權益	29,440,789	30,976,512	29,389,024
綜合現金流量表 (人民幣千元)			
經營活動(所用)所得現金淨額	-2,021,430	-3,532,514	-3,627,721
投資活動(所用)所得現金淨額	830,178	195,128	-2,358,006
融資活動所得現金淨額	17,431	1,256,540	4,977,278
年末現金及現金等價物	3,645,548	1,569,935	486,345
每股數據 (人民幣分)			
每股盈利(虧損) - 基本	22.61	-14.32	-41.71
每股盈利(虧損) - 攤薄	13.37	-14.32	-41.71



綠景 (中國) 地產投資有限公司

總辦事處及香港主要營業地點
香港九龍觀塘海濱道123號綠景NEO大廈25樓

電話
(852) 2123-9530

傳真
(852) 2123-9510

L.gem 綠景中國
LVGEM CHINA

來源 © EUROLAND IR®